

# Pravidelné revize brání tragickým nehodám a škodám na majetku

V České republice dochází ročně kvůli špatnému stavu technologií ke stamilionovým škodám na majetku firem, které zanedbaly pravidelné revize technických zařízení.

**P**ravidelné revize strojů a podpůrných zařízení jsou ze zákona povinné, přesto k nim řada firem přistupuje ledabyle. Vyhořelé továrny, zranění lidí, ztráty na životech a obrovské škody na majetku jsou však důkazem, že preventivní kontroly není radno podceňovat. Kontrola technického vybavení by zkrátka měla patřit mezi základní priority průmyslových podniků i moderních obchodních center, neboť výrazně ovlivňuje jejich fungování. Vynikající technický stav objektu a jeho vybavení je zárukou kvalitního pracovního prostředí a vizitkou odpovědné firmy. Správně provedené revize snižují náklady na případné budoucí rozsáhlé úpravy a minimalizují nebezpečí úrazu. I z těchto důvodů se OKIN FACILITY, divize skupiny OKIN GROUP, rozhodla rozšířit svou nabídku služeb o spektrum revizí, a to na nejvyšší úrovni.

OKIN FACILITY vlastní veškeré potřebné certifikace k provádění revizních činností a poskytuje k nim komplexní servis spojený s provozem vyhrazených technických zařízení (dále jen VTZ), a to včetně výkonu odpovědné osoby. Naši revizní technici používají nejmodernější měřicí přístroje, neustále se vzdělávají a procházejí průběžným testováním znalostí. Jejich činnost zahrnuje nejčastěji revize elektrických (spotřebiče, stroje, vnitřní rozvody, venkovní vedení), plynových (plynové spotřebiče, nadzemní i podzemní plynovody), tlakových (kotelny) nebo zdvihacích zařízení (výtahy). Provádějí také odbornou kontrolu ocelových konstrukcí, komínů a spalínových cest.

Revize provádíme na základě

## Stalo se, aneb proč jsou revize důležité:

U zákazníka jsme objevili nedostatečné bezpečnostní prvky pěnící formy, což byla velmi nebezpečná závada. Majitel zařízení odmítal tuto věc řešit s tím, že náklady na opravu jsou v řádech desetitisíců. Vytvořili jsme alespoň bezpečnostní předpis pro eliminaci rizika, ale i přes toto částečné opatření se majitel choval laxně. Následkem bylo, že se jednou forma samočinně zavřela v okamžiku, kdy byl uvnitř pracovník provádějící údržbu. Ten sice nezemřel, ale je nepohyblivý a zbytek života stráví na invalidním vozíku. Soudní znalec konstatoval úmyslné zanedbání bezpečnosti při provozu stroje a majitel zařízení byl za těžké ublížení na zdraví odsouzen na čtyři roky nepodmíněně a musel zaplatit odškodné ve výši 8,5 milionu korun.



Foto shutterstock

připraveného plánu, aby je klient měl vždy platné a řádně zdokumentované. K tomu může využívat OKIN HelpDesk, který je zákazníkům přístupný přes webové rozhraní a poskytuje veškeré informace o revizích na VTZ ve vlastnictví klienta.

Sepsaná revizní zpráva podléhá nejprve odborné kontrole a teprve poté jí předáme klientovi. V případě, že jsou při revizi nalezeny závady nebezpečného charakteru, povolá

technik údržbu klienta k okamžitě opravě či zavolá odbornou firmu. Pokud jde o závady běžného charakteru, odstraní je buď přímo při revizi nebo podle přání klienta. Technici zajišťují opravy závad nalezených v revizích na všech VTZ včetně ocelových konstrukcí či nových technologií. Naši revizní technici jsou schopni proškolit pracovníky obsluhy VTZ, počínaje elektrickými přístroji přes tlakové nádoby, zdvihací zařízení, plynová zařízení až po kontroly regálových systémů či topičů.

Kromě revizí OKIN FACILITY poskytujeme také poradenství v oblasti VTZ. Jednou z nejdůležitějších poradenských činností je legislativní podpora, která klientovi usnadní

**Jedinečná řešení OKIN FACILITY dlouhodobě pomáhají našim partnerům minimalizovat rizika, zvyšovat výkon a snižovat náklady**

orientaci v technických normách a vyhláškách. Naši revizní technici jsou připraveni poskytnout obsluhu zařízení klienta ve všech oblastech revizí. V neposlední řadě se společnost zaměřuje na tvorbu a aktualizaci provozní dokumentace svých klientů, a to napříč všemi obory. V OKIN FACILITY v současné době pracuje 23 revizních techniků a tři projekčních specialistů s odbornou znalostí na problematiku provozní dokumentace.

„Hlavním záměrem OKIN FACILITY je poskytovat revizní činnosti v maximální kvalitě, minimalizovat rizika a tím chránit osoby i majetek svých klientů. Jejím cílem je stát se lídrem v revizích VTZ na území České republiky, ale i na Slovensku a v dalších zemích, ve kterých působí.“

**Tomáš Šimůnek**  
manažer technicko-kompetenčního centra OKIN FACILITY